

Zmluva o dielo

uzavretá v zmysle ustanovenia §536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z.z. v platnom znení

I. Zmluvné strany

Zhotoviteľ: **TREETHERM SK s.r.o.**
Mičinská cesta 1
974 01 Banská Bystrica

Zastúpený: Roman Lašut - konateľ
IČO: 36 636 746
DIČ: 2022604221
IČ DPH: SK2022604221
Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s., pobočka Banská Bystrica
IBAN: SK06 1100 0000 0026 2278 3299
Tel.: 048/ 414 67 03
Mobil: 0915 380 330

(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ: **Stredná odborná škola**
Gottwaldova 70/43
991 06 Želovce

Štatutárny zástupca: Ing. Andrea Bánovská
IČO: 37 890 191
DIČ: 2021683532
IČ DPH:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0039 3993
Tel.: 047 489 32 64, 489 32 81
Mobil: 0907 484 692

(ďalej len „objednávateľ“)

II. Predmet zmluvy

2.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná zriaďovateľom objednávateľa – Banskobystrickým samosprávnym krajom ako najvýhodnejšia, v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dielo - výmenu okien a dverí školského internátu Strednej odbornej školy v Želovciach a výmenu okien na budove Strednej odbornej školy v Želovciach 1.etapa . Dielo zahŕňa demontáž existujúcich okien a dverí vrátane ich odvozu a likvidácie, výrobu a montáž nových okien a dverí s príslušenstvom, murárske vysprávky. Kópia cenovej ponuky zo dňa 16.06.2016 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy (Príloha č. 1).

2.2.

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za ich realizáciu dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

III. Ďalší závazok zhotoviteľa

3.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii prác dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a dojednania tejto zmluvy.

3.2.

Povinnosťou zhotoviteľa je zameranie skutočných rozmerov jednotlivých okien a dverí ešte pred zadaním do výroby.

3.3.

Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich zamestnancov na stavenisku.

3.4.

Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele, a to až do doby odovzdania diela objednávateľovi na základe odovzdávacieho protokolu.

3.5.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky platné povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto povolenia a licencie sú postačujúce k tomu, aby mohol začať vykonávanie diela a riadne a včas dielo vykonať.

IV. Čas plnenia

4.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:

termín začatia prác: do 20 dní od podpísania zmluvy

termín ukončenia prác: do 31.08.2016.

4.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1., 4.5. tejto zmluvy v plánovanom termíne, pričom začiatok plnenia bude upresnený pri podpise zmluvy.

4.3.

Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť diela k odovzdaniu najneskôr 5 kalendárnych dní pred jeho odovzdaním.

V prípade, ak zhotoviteľ riadne a úplne vykoná dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj v skoršom ponúknutom termíne.

Za deň odovzdania a prevzatia diela sa považuje deň podpísania Odovzdávacieho a preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

4.4.

Dodržanie tohto termínu je rovnako závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.

Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.5.

Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia, t.j. v sídle objednávateľa.

V. Spolupôsobenie objednávateľa

5.1.

Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia v dotknutej časti areálu.

5.2.

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov na dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do jedného dňa od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.3.

Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických chýb.

5.4

Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bez nároku na odplatu pripojenie do elektrickej siete, poskytne prístup k toaletám a vode, poskytne uzamykateľnú miestnosť v objekte pre prípadné potreby uskladnenia materiálu a náradia počas realizácie diela.

VI. Cena a platobné podmienky

6.1.

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – výmena okien a dverí školského internátu Strednej odbornej školy v Želovciach a výmena okien na budove Strednej odbornej školy v Želovciach 1.etapa - v rozsahu čl. II. a čl. III. je spracovaná v súlade so zákonom o cenách. Cena zahŕňa všetky náklady, poplatky, úhrady zhotoviteľa pri vykonávaní celého diela, náklady na dopravu všetkých materiálov, dielov, výrobkov, strojov a zariadení na stavenisko, ako aj odvoz a likvidáciu starých okien a dverí.

Cena predmetu diela: 35 990,66 EUR
DPH 20%: 7 198,13 EUR
Cena spolu: 43 188,79 EUR
Cena spolu slovom: Štyridsaťtritisícstoosemdesiatosem 79/100

Podrobná špecifikácia je súčasťou cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 16.06.2016, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

6.2.

Podkladom pre úhradu zmluvnej ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude splatná do 14 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ je oboznámený so skutočnosťou, že na realizáciu predmetu zákazky nie je možné poskytnúť zálohu zo strany objednávateľa.

VII. Záručné podmienky

7.1.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade so zmluvou. V prípade zistených väd a nedostatkov bude spísaný ich zoznam s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia. V prípade, že vady a nedostatky budú drobného charakteru, nebrániace riadnemu užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať dielo s určením termínu ich odstránenia.

7.2.

Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Za chyby vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3.

Záručná doba na stavebné práce, okná a dvere je 60 mesiacov a na ostatné výrobky – žalúzie je 24 mesiacov a začína plynúť nasledujúci deň po dni podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

7.4.

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /chyby diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

7.5.

Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou alebo e-mailovou formou reklamácie.

7.6.

Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.

7.7.

Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne, alebo neodstráni vady správne, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

VIII. Sankcie

8.1.

Ak zhotoviteľ nezačne so stavebnými prácami v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10,-Eur za každý deň omeškania.

8.2.

Ak objednávateľ nedodrží platobné podmienky podľa článku V. tejto zmluvy, zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode IV. za každý deň omeškania.

8.3.

Ak zhotoviteľ mešká s plnením zmluvy, uhradí objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela uvedenej v bode IV.

8.4.

Ak zhotoviteľ nevykoná dielo podľa podmienok uvedených v zmluve, alebo preruší práce na vykonávaní diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli, a to v plnej výške. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vykonať dielo.

8.5.

Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania diela určené zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

8.6.

Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa zhotoviteľ pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak v primeranej lehote určenej na odstránenie vady, vadu diela neodstránil.

IX. Záverečné ustanovenia**9.1.**

Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a jeden rovnopis bude zaslaný na Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Oddelenie investícií a verejného obstarávania.

9.2

Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou so súhlasom oboch zmluvných strán.

9.3.

Skutočnosti, ktoré nie sú písomne upravené v tejto zmluve, sa riadia Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.

9.4.

Zástupcovia zmluvných strán po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom a na dôkaz toho ju podpisujú.

9.5.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.8.2016. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv Banskobystrického samosprávneho kraja.

V Želovciach dňa 12.07.2016

.....
za objednávateľa

Ing. Andrea Bánovská

.....
za zhotoviteľa

Roman Lašut